

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH THUẬN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: **1909**/QĐ-UBND

Bình Thuận, ngày 07 tháng 7 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án Lấn biển, bố trí sắp xếp lại dân cư và chỉnh trang đô thị phường Đức Long, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận

CHI NHÁNH CÔNG TY TNHH ĐẦU TƯ
TRƯỜNG PHÚC HẢI

CÔNG Ngày: 12/7/2017
VĂN Số thứ tự: 99
ĐẾN Chuyển: VP/CS

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH THUẬN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường ngày 23 tháng 6 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 18/2015/NĐ-CP ngày 14 tháng 02 năm 2015 của Chính phủ Quy định về quy hoạch bảo vệ môi trường, đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường và kế hoạch bảo vệ môi trường;

Căn cứ Thông tư số 27/2015/TT-BTNMT ngày 29 tháng 5 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường và kế hoạch bảo vệ môi trường;

Theo đề nghị của Hội đồng thẩm định Báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án Lấn biển, bố trí sắp xếp lại dân cư và chỉnh trang đô thị phường Đức Long, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận họp ngày 19 tháng 01 năm 2017 tại Sở Tài nguyên và Môi trường;

Xét nội dung Báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án Lấn biển, bố trí sắp xếp lại dân cư và chỉnh trang đô thị phường Đức Long, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận đã được chỉnh sửa, bổ sung gửi kèm các Công văn số 145-1/TPH-2017, 145-2/TPH-2017, 145-3/TPH-2017 ngày 14 tháng 5 năm 2017 của Công ty Trách nhiệm hữu hạn Đầu tư Xây dựng Trường Phúc Hải;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 395/TTr-STNMT ngày 27 tháng 6 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án Lấn biển, bố trí sắp xếp lại dân cư và chỉnh trang đô thị phường Đức Long, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận (sau đây gọi là Dự án) được lập bởi Công ty Trách nhiệm hữu hạn Đầu tư Xây dựng Trường Phúc Hải (sau đây gọi là Chủ dự án), với các nội dung chủ yếu sau đây:

1. Phạm vi, quy mô của Dự án:

- Địa điểm Dự án: Phường Đức Long, xã Tiến Thành và xã Tiến Lợi, thành phố Phan Thiết, tỉnh Bình Thuận.

- Mục tiêu, quy mô Dự án: Dự án có tổng diện tích đất sử dụng khoảng 1.229.024 m² với mục tiêu và quy mô theo Quyết định chủ trương đầu tư số 1017/QĐ-UBND ngày 17 tháng 4 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh.

2. Các yêu cầu về bảo vệ môi trường đối với Dự án:

2.1. Đối với bụi, khí thải, tiếng ồn:

Trong quá trình san lấp mặt bằng, thi công xây dựng và hoạt động của Dự án, phải áp dụng đầy đủ các biện pháp giảm thiểu bụi, khí thải, tiếng ồn như đã nêu trong Báo cáo đánh giá tác động môi trường được phê duyệt tại Quyết định này, đảm bảo đạt các tiêu chuẩn, quy chuẩn Việt Nam về môi trường, không để ảnh hưởng đến đời sống của người dân và môi trường xung quanh.

2.2. Đối với nước thải:

- Thu gom, xử lý toàn bộ nước thải sinh hoạt và xây dựng phát sinh trong quá trình thi công xây dựng Dự án; thiết kế, xây dựng hoàn chỉnh hệ thống thu gom và thoát nước mưa, nước thải.

- Thu gom triệt để nước thải sinh hoạt phát sinh trong quá trình hoạt động của Dự án; đấu nối vào 02 hệ thống xử lý nước thải tập trung của Dự án, xử lý đạt các tiêu chuẩn, quy chuẩn Việt Nam về môi trường trước khi xả thải.

- Lắp đặt hệ thống quan trắc nước thải tự động tại Trạm xử lý nước thải tập trung của Dự án theo quy định tại Điều 39 Nghị định số 38/2017/NĐ-CP ngày 24 tháng 4 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chất thải và phế liệu.

- Áp dụng đầy đủ các biện pháp phòng ngừa và giảm thiểu tác động môi trường nêu trong Báo cáo đánh giá tác động môi trường được phê duyệt tại Quyết định này.

2.3. Đối với chất thải rắn, chất thải nguy hại:

Tiến hành thu gom, phân loại, lưu trữ và xử lý chất thải rắn, chất thải nguy hại đúng theo nội dung Báo cáo đánh giá tác động môi trường được phê duyệt tại Quyết định này, đảm bảo các yêu cầu về môi trường và tuân thủ các quy định tại Nghị định số 38/2015/NĐ-CP ngày 24 tháng 4 năm 2015 của Chính phủ về quản lý chất thải và phế liệu, Thông tư số 36/2015/TT-BTNMT ngày 30 tháng 6 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về quản lý chất thải nguy hại.

2.4. Tuân thủ nghiêm ngặt các quy định về an toàn lao động, phòng cháy chữa cháy, ứng cứu sự cố trong giai đoạn xây dựng và đi vào hoạt động của Dự án nhằm ngăn ngừa, giảm thiểu các rủi ro, sự cố môi trường.

3. Các điều kiện kèm theo:

3.1. Phối hợp chặt chẽ với chính quyền địa phương trong quá trình triển khai Dự án.

3.2. Tuyên truyền, giáo dục, nâng cao nhận thức về bảo vệ môi trường, giữ gìn an ninh trật tự, an toàn giao thông trong khu vực cho cán bộ, công nhân, người dân tại Dự án.

3.3. Đảm bảo kinh phí để thực hiện các hoạt động bảo vệ môi trường trong suốt quá trình hoạt động của Dự án. Thực hiện giám sát chất lượng môi trường theo các chỉ tiêu và tần suất nêu trong Báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt. Báo cáo kết quả quan trắc môi trường định kỳ theo đúng tần suất quy định tại Thông tư số 43/2015/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về báo cáo hiện trạng môi trường, bộ chỉ thị môi trường và quản lý số liệu quan trắc môi trường gửi về Sở Tài nguyên và Môi trường để theo dõi, giám sát.

Điều 2. Chủ dự án có trách nhiệm sau đây:

1. Lập và gửi kế hoạch quản lý môi trường của Dự án để niêm yết công khai theo quy định pháp luật.

2. Thực hiện nghiêm túc các yêu cầu về bảo vệ môi trường và các điều kiện nêu tại Điều 1 Quyết định này và các nội dung bảo vệ môi trường khác đã đề xuất trong Báo cáo đánh giá tác động môi trường.

3. Trong quá trình thực hiện nếu Dự án có những thay đổi so với Báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt, Chủ dự án phải có văn bản báo cáo và chỉ được thực hiện những thay đổi sau khi có văn bản chấp thuận của Ủy ban nhân dân tỉnh Bình Thuận.

Điều 3. Quyết định phê duyệt Báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án là căn cứ để cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định các bước tiếp theo của Dự án theo quy định tại khoản 2, Điều 25 Luật Bảo vệ môi trường.

Điều 4. Ủy nhiệm Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện kiểm tra, giám sát việc thực hiện các nội dung bảo vệ môi trường trong Báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt tại Quyết định này.

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Bộ Xây dựng;
- Chủ tịch, PCT. UBND tỉnh Phạm Văn Nam;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- UBND thành phố Phan Thiết;
- UBND phường Đức Long;
- UBND xã Tiến Lợi, Tiến Thành;
- Công ty TNHHĐT-XD Trường Phúc Hải;
- Lưu: VT, KTN. Linh.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Văn Nam